



Рішення ІХ сесії Новонаталівської сільської ради VII скликання

від 29 червня 2016 року № 63

«Про встановлення місцевих податків на території Новонаталівської

сільської ради на 2017 рік»

1. Встановити розмір ставки транспортного податку з розрахунку на календарний рік у розмірі 25,0 тис. грн. за кожен легковий автомобіль, який використовується до 5 років і має об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, які використовуються до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

2. Встановити ставку земельного податку в межах населених пунктів Новонаталівської сільської ради за земельні ділянки:

□□□□ **2.1.** Ставка податку на земельні ділянки, які перебувають у власності фізичних та юридичних осіб та постійному користуванні суб'єктів господарювання, крім державної та комунальної форми власності, нормативно грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження);

2.1.1. для будівництва і обслуговування житлового фонду - 0,05 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

2.1.2. для земель промисловості, зв'язку, енергетики, комерційного та іншого призначення - 2 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

2.1.3. для сільськогосподарських угідь – 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

2.2. Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів і нормативно – грошова оцінка яких не проведена в розмірі - 0,15 відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

2.3. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб:

Від сплати податку звільняються:

- інваліди першої і другої групи;

- фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

- пенсіонери (за віком);

- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «
Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;

- фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок
Чорнобильської катастрофи.

Звільнення від сплати податку на земельні ділянки, передбачене для відповідної
категорії фізичних осіб, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом
користування у межах граничних норм:

для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і
споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,25 гектара;

для ведення особистого селянського господарства – в розмірі не більше як 2
гектара;

для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

для ведення садівництва – не більш як 0,12 гектара.

2.4. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб.

Від сплати податку звільняються:

- комунальні підприємства;

3. Встановити ставки єдиного податку у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, та у відсотках до доходу (відсоткові ставки) (згідно додатку № 1).

КВЕД

групи

Назва видів економічної діяльності

Розмір податку в %

13.30

I

Оздоблення текстильних виробів

виробів

10 %

33.12

I

Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення

10 %

43.21

I

Інші монтажні роботи

10 %

43.29

II

Інші будівельно-монтажні роботи

20 %

45.20

I

Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів

10 %

46.18

II

Посередництво в спеціалізо-

□□□□□□□□ **ваній торгівлі іншими**

□□□□□□□□ **товарами**

20 %

46.19

II

□□□□□□□□ **Діяльність посередників у**

□□□□□□□□ **торгівлі товарами широкого**

□□□□□□□□ **асортименту**

20 %

47.11

II

Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напої

10 %

47.29

II

Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах, напої

20 %

47.74

II

Роздрібна торгівля

медицини й ортопедичними

товарами в спеціалізованих

□□□□□□□□□□ **магазинах**

20 %

47.75

II

Роздрібна торгівля □ косметичними товарами □ та туалетними □ принадлежностями в спеці

20 %

47.76

II

□□□□□□□□□□ **Роздрібна торгівля** □ квітами, □

□□□□□□□□□□ **рослинами, насінням,** □□□□□□□□□□□□□□□□□□□□

□□□□□□□□□□ **добривами, домашніми**

тваринами та кормами

для них у спеціалізованих

магазинах.

20 %

47.78

II

Роздрібна торгівля

іншими невживаними

товарами в спеціалізованих

магазинах

20%

47.81

I

Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими

10 %

47.81

II

Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими

10 %

47.82

I

Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям

10 %

47.82

II

Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям

20 %

47.89

II

Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами

20 %

47.99

II

Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами

20%

□□□□□□□□□□ 49.41

II

Діяльність вантажного автомобільного транспорту

20%

58.14

II

Видання журналів і періодичних публікацій

20 %

58.19

II

Інша поліграфічна діяльність

20 %

□□□□□□□□ 81.29

II

Інші види діяльності із прибирання

20%

85.51

I

Освіта у сфері спорту та відпочинку

10 %

96.09

II

Надання інших індивідуальних послуг Н.В.І.У.

20%

4. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості з 01.01.2017 (додаток 2).

Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості з 01.01.2017 (додаток 3).

За наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи-платника податку, загальна площа якого перевищує: 300 кв.м. (для квартири), 500 кв.м. (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів «а»-«г» статті 266.7.1, збільшується на 25 тис. гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

Пільги із сплати податку

4.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на
120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Об'єкт оподаткування

Ставка податку (у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом)

Об'єкти житлової нерухомості

1. Будівлі, віднесені до житлового фонду

1.1. Житловий будинок:

1.1.1. Житловий будинок садибного типу, який складається з:

а) житлових приміщень

0,083

б) допоміжних (нежитлових) приміщень

0,05

1.1.2. Житловий будинок квартирної різної поверховості

0,083

1.2. Прибудова до житлового будинку

0,05

1.3. Квартира

0,083

1.4. Котедж

0,083

1.5. Кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах

0,083

2. Дачні будинки

0,083

3. Садові будинки

0,05

4. Інші об'єкти житлової нерухомості, віднесені до житлового фонду

0,05

з 01.01.2017 року

Об'єкт оподаткування

Ставка податку (у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом

Об'єкти нежитлової нерухомості

1. Будівлі готельні :

готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати

0,3

ресторани та бари

0,5

туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку

0,125

2. Будівлі офісні:

будівлі фінансового обслуговування

0,5

адміністративно-побутові будівлі

0,125

будівлі для конторських та адміністративних цілей

0,075

3. Будівлі торговельні:

торгові центри, універмаги, магазини

1.0

криті ринки, павільйони та зали для ярмарків

0,5

станції технічного обслуговування автомобілів

0,5

їдальні, кафе, закусочні

1,00

будівлі підприємств побутового обслуговування

0,125

бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування

0,125

4. Гаражі:

криті автомобільні стоянки

0,05

5. Будівлі промислові та склади

0,05

6. Будівлі для публічних закладів (назва зазначити будинки)

0,5

7. Господарські (присадибні) будівлі (житлові) приміщення (сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні)

0

8. Інші об'єкти нежитлової нерухомості

0,125

Новонаталівський сільський голова □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □
□ **І.С.Хименюк**